



# APRESENTAÇÃO DAS ATIVIDADES

A OPEX Engenharia por meio de seu representante legal é uma empresa possuidora de experiência na realização de projetos e supervisão de campo e sua execução para Residências, Prédios Residenciais, Prédios comerciais, Hotéis, Shopping Centers, Espaços Culturais, Museus e Laboratórios.

De experiência em todo território nacional obtida por trabalhos realizados nas regiões Sul, Sudeste, Nordeste e Centro-Oeste, gerando a experiência de projetos de grande porte em diversos ambientes profissionais.



# SERVIÇOS EXECUTADOS

# SISTEMAS ESPECIAIS

- Consultoria;
- Manual de Escopo;
- BoD (Base of Design);
- Estudos preliminares;
- Gerenciamento e coordenação de projetos;
- Projetos básicos e executivos de sistemas especiais;
- Projetos de Rede e cabeamento estruturado;
- Projeto de design do centro de dados;
- Projeto de infra-estrutura de telecomunicações (voz e dados);
- Projeto de Sistema de Supervisão e Controle;
- Projeto de Sistema de Detecção de Alarme e Incêndio;
- Projeto de Sistema de Controle de Acesso;
- Projeto de Sistema de Circuito Fechado de Televisão;
- Projeto de sistema de alarme de segurança;
- Projeto de Controle de Automação para HVAC;
- Gerenciamento de obras desde a contratação até e após a partida inicial, inclusive testes e medições;
- Planos para manutenção preventivas e corretivas;
- Estimativas de custo;
- Fiscalização de execução;
- Avaliações de instalações existentes;



# PORTFÓLIO



# PROJETOS

**SHOPPING CATUAÍ – LONDRINA - PR**

**SERVIÇOS EXECUTADOS: PROJETO DE AUTOMAÇÃO DE HVAC**



## SHOPPING VILLA LOBOS – SÃO PAULO - SP

### SERVIÇOS EXECUTADOS: PROJETO DE SISTEMAS ESPECIAIS





# PROJETOS DE SISTEMAS ESPECIAIS

**SHOPPING ESTAÇÃO CURITIBA – CURITIBA**  
**SERVIÇOS EXECUTADOS: PROJETO DE AUTOMAÇÃO**  
**( PRESSURIZAÇÃO DE ESCADA DE EMERGENCIA )**



## NORTE SHOPPING – RIO DE JANEIRO

SERVIÇOS EXECUTADOS: PROJETO DE AUTOMAÇÃO PARA MEDIÇÃO DE INSUMOS



# PROJETOS DE SISTEMAS ESPECIAIS

**RESIDENCIAL BRAUNES – RIO DE JANEIRO**

**SERVIÇOS EXECUTADOS: PROJETO DE SISTEMAS ESPECIAIS**



## HOTEL MARINA PALACE ( FOUR SEASONS) – RIO DE JANEIRO SERVIÇOS EXECUTADOS: PROJETO DE SISTEMAS ESPECIAIS



## ARBÔ ( MOZAK ) – RIO DE JANEIRO

### SERVIÇOS EXECUTADOS: PROJETO DE SISTEMAS ESPECIAIS



**ERA ( MOZAK ) – RIO DE JANEIRO**

**SERVIÇOS EXECUTADOS: PROJETO DE SISTEMAS ESPECIAIS**



## PARQUE SUSTENTAVEL DA GÁVEA ( MOZAK ) – RIO DE JANEIRO SERVIÇOS EXECUTADOS: PROJETO DE SISTEMAS ESPECIAIS





**OBRIGADO**