



# APRESENTAÇÃO DAS ATIVIDADES



# SERVIÇOS EXECUTADOS

# SISTEMAS ESPECIAIS

- Consultoria;
- Manual de Escopo;
- BoD (Base of Design);
- Estudos preliminares;
- Gerenciamento e coordenação de projetos;
- Projetos básicos e executivos de sistemas especiais;
- Projetos de Rede e cabeamento estruturado;
- Projeto de design do centro de dados;
- Projeto de infra-estrutura de telecomunicações (voz e dados);
- Projeto de Sistema de Supervisão e Controle;
- Projeto de Sistema de Detecção de Alarme e Incêndio;
- Projeto de Sistema de Controle de Acesso;
- Projeto de Sistema de Circuito Fechado de Televisão;
- Projeto de sistema de alarme de segurança;
- Projeto de Controle de Automação para HVAC;
- Gerenciamento de obras desde a contratação até e após a partida inicial, inclusive testes e medições;
- Planos para manutenção preventivas e corretivas;
- Estimativas de custo;
- Fiscalização de execução;
- Avaliações de instalações existentes;

- Consultoria;
- Manual de Escopo;
- BoD (Base of Design);
- Estudos preliminares;
- Gerenciamento e coordenação de projetos;
- Cálculos específicos de cargas térmicas, com simulações para análise energética;
- Projetos executivos de HVAC-R;
- Balanceamento do sistema de ar condicionado;
- Comissionamento em Salas Limpas;
- Projetos de Salas limpas;
- Laudos técnicos;
- Fiscalização de execução;
- Avaliações de instalações existentes;
- Ensaio para Certificação;
- Memoriais descritivos;
- Análise de desempenho e de performance;
- Planilhas quantitativas;
- Estimativas de custo;
- Planos para manutenção preventivas e corretivas;
- Treinamentos nas instalações do cliente onde temos que ensinar o cliente a usar o sistema;

- Consultoria;
- Manual de escopo;
- Estudos preliminares;
- Gerenciamento e coordenação de projetos;
- Análise de fontes de energia;
- Consultoria em Eletricidade;
- Análise de contas e contratos de energia;
- Estudo Eficiência Energética;
- Soluções para Eficiência Energética Contínua;
- Escolha de Sistemas;
- Assessoria em contratos;
- Assessoria em segurança e medidas de proteção;
- Gerenciamento de obras desde a contratação até a partida inicial, inclusive testes e medições;

# COMISSIONAMENTO

- Consultoria;
- Análise do projeto;
- Elaboração do Plano de Comissionamento;
- Testes de Aceitação em Fábrica;
- Inspeção Visual;
- Testes Físicos;
- Testes Estáticos;
- Testes Dinâmicos;
- Testes de equipamentos;
- Teste Funcional do sistema;
- Start Up do sistema;
- Testes de Desempenho;
- Planejamento e execução de testes de ativação controlada;
- Solução de pendências e aceitação preliminar pelo cliente;
- Elaboração da documentação definitiva do projeto e aceitação final pelo cliente;
- Relatório técnico conclusivo



# PORTFÓLIO





# CONSULTORIAS



## AEROPORTO GALEÃO – RIO DE JANEIRO

### SERVIÇOS EXECUTADOS: ANÁLISE DE EFICIENCIA ENERGÉTICA



## SHOPPING CERRADO– GOIÂNIA

### SERVIÇOS EXECUTADOS: ANÁLISE DE EFICIENCIA ENERGÉTICA





## SHOPPING TAMBORE– BARUERI

### SERVIÇOS EXECUTADOS: ANÁLISE DE EFICIENCIA ENERGÉTICA



## FARIA LIMA FINANCIAL CENTER

### SERVIÇOS EXECUTADOS: ANÁLISE DE EFICIENCIA ENERGÉTICA





## MISS SILVIA MORIZONO – SÃO PAULO

### SERVIÇOS EXECUTADOS: ANÁLISE DE EFICIÊNCIA ENERGÉTICA



## SHOPPING CERRADO– GOIÂNIA

### SERVIÇOS EXECUTADOS: DUE DILIGENCE





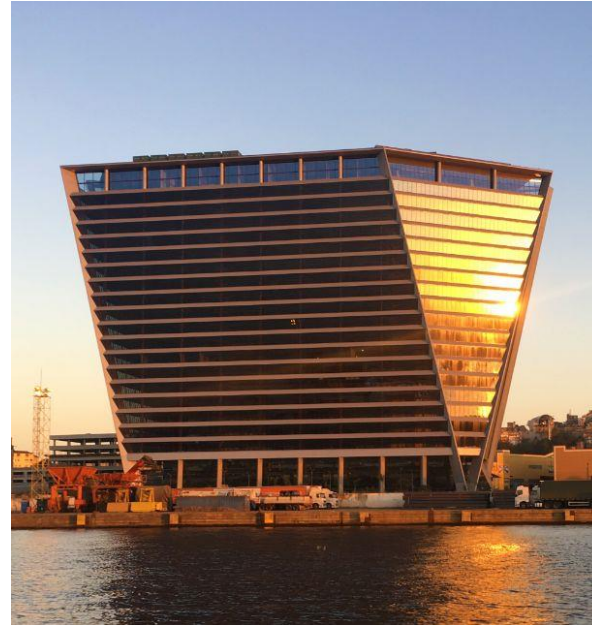
## EDIHB E OURO NEGRO– RIO DE JANEIRO SERVIÇOS EXECUTADOS: DUE DILIGENCE



## VISTA CARIOCA – RIO DE JANEIRO SERVIÇOS EXECUTADOS: DUE DILIGENCE



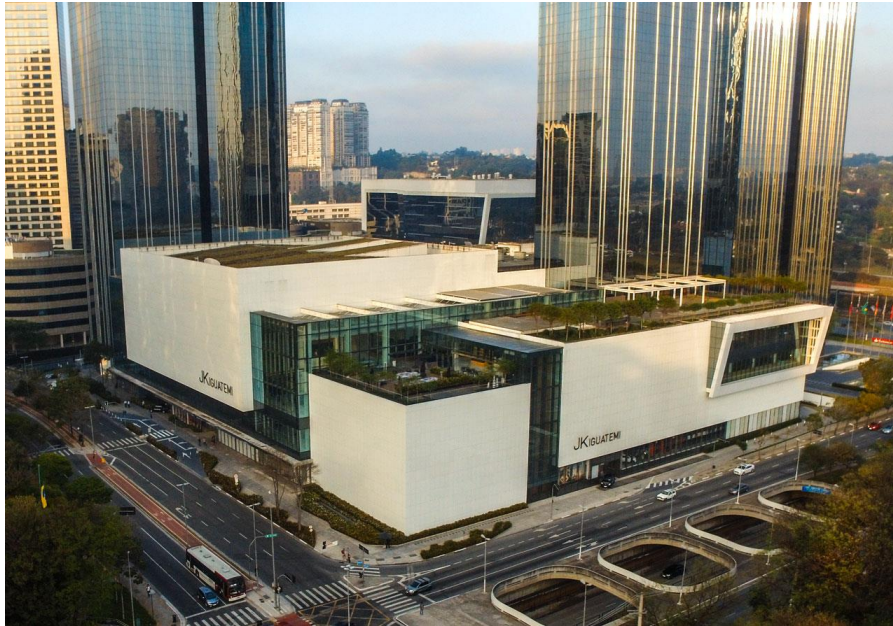
## **AQWA CORPORATE – RIO DE JANEIRO** **SERVIÇOS EXECUTADOS: DUE DILIGENCE**





## JK IGUATEMI – SÃO PAULO

### SERVIÇOS EXECUTADOS: DUE DILIGENCE





# COMISSIONAMENTO



## CONDOMÍNIO LIBERO- RIO DE JANEIRO

### SERVIÇOS EXECUTADOS: FISCALIZAÇÃO E COMISSIONAMENTO





## BMX FOUR SEASONS – SÃO PAULO

### SERVIÇOS EXECUTADOS: FISCALIZAÇÃO E COMISSIONAMENTO



## FAIRMONT COPACABANA— RIO DE JANEIRO

### SERVIÇOS EXECUTADOS: FISCALIZAÇÃO E COMISSIONAMENTO





## AQWA CORPORATE ( OBRA CAIXA ECONOMICA FEDERAL) – RIO DE JANEIRO SERVIÇOS EXECUTADOS: FISCALIZAÇÃO E COMISSIONAMENTO



**AQWA CORPORATE ( ENEL ) – RIO DE JANEIRO**

**SERVIÇOS EXECUTADOS: FISCALIZAÇÃO E COMISSIONAMENTO**



# COMISSIONAMENTO

**ESTUDIO MG4 – REDE GLOBO DE TELEVISÃO - RIO DE JANEIRO**  
**SERVIÇOS EXECUTADOS: FISCALIZAÇÃO E COMISSIONAMENTO**





## CIDADE MATARAZZO – SÃO PAULO

### SERVIÇOS EXECUTADOS: FISCALIZAÇÃO E COMISSIONAMENTO







**OBRIGADO**